

## ДОГОВОР № \_\_\_\_\_

на оказание дополнительных услуг проживающим в студенческом общежитии

г. Санкт-Петербург

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ года

**Санкт-Петербургское государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Петровский колледж» (СПб ГБПОУ «Петровский колледж»)**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Васиной Елены Вячеславовны, действующей на основании устава, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_  
(Фамилия, Имя, Отчество)

потребитель дополнительных услуг, именуемый (-ая) в дальнейшем «Проживающий», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

### **1. Предмет Договора**

1.1. Исполнитель предоставляет Проживающему дополнительные услуги (Приложение № 1), связанные с проживанием в жилом помещении в комнате № \_\_\_\_\_ общежития расположенного по адресу: Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, ул. Балтийская, д. 26/Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Глинки, д. 23, на период обучения с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ года по «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ года, а Проживающий обязуется оплачивать оказанные дополнительные услуги.

### **2. Обязанности Сторон**

#### **2.1. Исполнитель обязуется:**

2.1.1. Предоставить Проживающему жилое помещение с более благоприятными условиями проживания, соответствующее санитарным требованиям, предъявляемым к содержанию студенческих общежитий, при условии, что потребительские свойства и режим предоставления коммунальных услуг должны соответствовать установленным нормативам.

2.1.2. Предоставить право Проживающему, при наличии технической возможности, пользоваться личными исправными и сертифицированными в установленном порядке персональной бытовой электротехникой, за исключением энергоемкого оборудования (калориферы, электроплиты и т.д.).

2.1.3. Заблаговременно (не менее чем за 1 (один) месяц) предупреждать Проживающего об изменении условий оплаты предоставляемых дополнительных услуг.

#### **2.2. Проживающий обязуется:**

2.2.1. Своевременно вносить плату за предоставляемые дополнительные услуги в соответствии с установленными колледжем расценками. Плата за дополнительные услуги устанавливается приказом директора колледжа, в соответствии с дополнительными затратами на эксплуатацию помещений общежитий.

2.2.2. Поддерживать в надлежащем состоянии жилое помещение, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в нем, обеспечивать их сохранность. При обнаружении неисправностей немедленно принимать меры к их устранению, а в случае необходимости сообщить о них Исполнителю.

2.2.3. Своевременно и в полном объеме вносить в установленном порядке плату за дополнительные услуги. Обязанность вносить плату за дополнительные услуги возникает с момента заключения настоящего Договора.

2.2.4. Осуществлять пользование жилым помещением с учетом соблюдения прав и законных интересов соседей, требований пожарной безопасности, санитарно-гигиенических, экологических и иных требований действующего законодательства Российской Федерации.

### **3. Порядок расчетов**

3.1. Стоимость дополнительных услуг в 202\_\_/202\_\_ учебном году, установленная приказом директора колледжа на момент заключения настоящего Договора, составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

3.2. Стоимость дополнительных услуг в общежитии в каждом последующем учебном году устанавливается приказом директора колледжа с учетом установленных тарифов на коммунальные услуги и инфляционных процессов в период предыдущего обучения. Новая стоимость дополнительных услуг устанавливается дополнительным соглашением к настоящему Договору.

**3.3. Плата за дополнительные услуги вносится ежемесячно до 10 (десятого) числа месяца, следующего за истекшим месяцем.**

3.4. Плата может производиться Проживающим наличными денежными средствами в кассу Исполнителя или в безналичном порядке на лицевой счет Наймодателя, указанный в разделе 9 настоящего Договора.

*Прием денежных средств от Проживающего производится с применением контрольно-кассовой техники. При приеме денежных средств Проживающему выдается кассовый чек и квитанция к приходному кассовому ордеру.*

### **4. Ответственность Сторон**

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. При нарушении сроков оплаты с Проживающего взыскивается неустойка (пени) в размере 0,1 % от стоимости дополнительных услуг за учебный год за каждый календарный день просрочки платежа.

### **5. Срок действия Договора**

5.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его заключения Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами обязательств.

## 6. Расторжение Договора

- 6.1. Проживающий в любое время может расторгнуть настоящий Договор.  
6.2. Настоящий Договор в любое время может быть расторгнут по соглашению Сторон в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке.

## 7. Порядок разрешения споров

- 7.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами.  
7.2. Если Стороны не придут к соглашению путем переговоров, все споры и разногласия рассматриваются в претензионном порядке.  
Срок рассмотрения Стороной претензии 10 (десять) дней от даты ее получения.  
7.3. Стороны договорились, что в случае, если споры и разногласия не урегулированы с помощью переговоров и в претензионном порядке, то они передаются заинтересованной Стороной в судебный участок № 69 мирового судьи Кировского района г. Санкт-Петербурга или Кировский районный суд г. Санкт-Петербурга.

## 8. Прочие условия

- 8.1. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой из Сторон. Все экземпляры имеют одинаковую юридическую силу.  
8.2. Изменения и дополнения настоящего Договора могут производиться только в письменной форме и подписываться уполномоченными представителями Сторон.  
8.3. Изменения настоящего Договора оформляются дополнительными соглашениями к настоящему Договору.  
8.4. Если настоящий Договор заключается с несовершеннолетним Проживающим, письменное одобрение \*его законного представителя (родителя, усыновителя, попечителя, действующего по доверенности) согласно требованиям пункта 1 статьи 26 Гражданского кодекса Российской Федерации является неотъемлемой частью настоящего Договора.  
8.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.  
8.6. Неотъемлемой частью настоящего Договора является следующие приложение:  
8.6.1. Приложении № 1 - «Дополнительная услуга по пользованию бытовыми и прочими приборами».

## 9. Адрес и реквизиты Сторон

«Исполнитель»	«Проживающий»
<p style="text-align: center;"><b>Санкт-Петербургское государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Петровский колледж» (СПб ГБПОУ «Петровский колледж»)</b></p> <p>Юридический адрес (местонахождение): 198095, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, ул. Балтийская, д. 35, литера А</p> <p>Телефон: (812) 252-40-71/Факс: (812) 252-40-19</p> <p>Е-mail: <a href="mailto:director@petrocollege.ru">director@petrocollege.ru</a> <a href="http://www.petrocollege.ru">http://www.petrocollege.ru</a></p> <p>ИНН 7805030240/КПП 780501001 р/с 03224643400000007200 Комитет финансов Санкт-Петербурга (СПб ГБПОУ «Петровский колледж», л/с 0821016) Банк: Северо-Западное ГУ Банка России// УФК по г. Санкт-Петербургу, г. Санкт-Петербург к/с 40102810945370000005 БИК 014030106 КБК 000 000 000 000 000 02 130 ОКТМО 40339000</p> <p style="text-align: center;">Директор СПб ГБПОУ «Петровский колледж»</p> <p style="text-align: right;">_____/Е.В. Васина/</p> <p>М.П.</p>	<p>_____</p> <p>_____</p> <p>Дата рождения: « ____ » _____ года</p> <p>Место рождения: _____</p> <p>_____</p> <p>Паспорт: серия _____ № _____</p> <p>Кем выдан: _____</p> <p>_____</p> <p>Дата выдачи: « ____ » _____</p> <p>Код подразделения: _____ - _____</p> <p>Место регистрации: _____</p> <p>_____</p> <p>Сотовый телефон: 8 (9____) _____ - _____ - _____</p> <p>Домашний телефон: 8 (____) _____ - _____ - _____</p> <p><i>Наниматель с положением о студенческом общежитии, Правилами внутреннего распорядка ознакомлен.</i></p> <p>_____ / _____ /</p> <p style="text-align: center;">подпись Инициалы, Фамилия</p>

**\*Заполняется законным представителем несовершеннолетнего Нанимателя**

Я, \_\_\_\_\_,  
(Фамилия, Имя, Отчество)

«\_\_» \_\_\_\_\_ года рождения, место рождения: \_\_\_\_\_

паспорт: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан: \_\_\_\_\_

дата выдачи: «\_\_» \_\_\_\_\_, код подразделения: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_, зарегистрирован (- ная) по адресу: \_\_\_\_\_

являюсь законным представителем \_\_\_\_\_  
(Фамилия, Имя, Отчество несовершеннолетнего)

«\_\_» \_\_\_\_\_ года рождения, зарегистрированного (- ной) по адресу: \_\_\_\_\_

В соответствии с требованиями пункта 1 статьи 26 Гражданского кодекса Российской Федерации **я даю свое согласие** на заключение между **СПб ГБПОУ «Петровский колледж»** и \_\_\_\_\_

(Фамилия, Имя, Отчество несовершеннолетнего)

**Договора на оказание дополнительных услуг проживающим в студенческом общежитии.**

С текстом и условиями Договора на оказание дополнительных услуг проживающим в студенческом общежитии ознакомлен (- а), возражений не имею.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ года  
дата

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
подпись / Инициалы, Фамилия

**Дополнительная услуга**  
по пользованию бытовыми и прочими приборами для обучающихся на бюджетной основе,  
проживающих в общежитии в 202\_\_/202\_\_ учебном году

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование</i>
1	Холодильник
2	Телевизор
3	Чайник
4	Обогреватель
5	Дополнительное освещение
6	Микроволновая печь
7	Комплект посуды
8	Сушильная машина
9	Стиральная машина
10	Утюг
11	Дополнительный комплект белья
12	Фен

\* Стоимость устанавливается приказом директора на учебный год и рассчитывается с учетом роста тарифов на коммунальные услуги.

Директор  
СПб ГБПОУ «Петровский колледж»

\_\_\_\_\_/Е.В. Васина/

**Дополнительная услуга**  
по пользованию бытовыми и прочими приборами для обучающихся на коммерческой основе,  
проживающих в общежитии в 202\_\_/202\_\_ учебном году

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование</i>
1	Холодильник
2	Телевизор
3	Чайник
4	Обогреватель
5	Дополнительное освещение
6	Микроволновая печь
7	Комплект посуды
8	Сушильная машина
9	Стиральная машина
10	Утюг
11	Дополнительный комплект белья
12	Фен

\* Стоимость устанавливается приказом директора на учебный год и рассчитывается с учетом роста тарифов на коммунальные услуги.

Директор  
СПб ГБПОУ «Петровский колледж»

\_\_\_\_\_/Е.В. Васина/

**Дополнительная услуга**  
по пользованию бытовыми и прочими приборами для обучающихся,  
проживающих в номерах повышенной комфортности общежития в 202\_\_/202\_\_ учебном году

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование</b>
1	Холодильник
2	Телевизор
3	Чайник
4	Обогреватель
5	Дополнительное освещение
6	Микроволновая печь
7	Комплект посуды
8	Сушильная машина
9	Стиральная машина
10	Утюг
11	Дополнительный комплект белья
12	Фен
13	Уборка комнаты

\* Стоимость устанавливается приказом директора на учебный год и рассчитывается с учетом роста тарифов на коммунальные услуги.

Директор  
СПб ГБПОУ «Петровский колледж»

\_\_\_\_\_/Е.В. Васина/

**Дополнительная услуга**  
по пользованию бытовыми и прочими приборами для работников колледжа,  
проживающих в номерах повышенной комфортности общежития

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование</b>
1	Холодильник
2	Телевизор
3	Чайник
4	Обогреватель
5	Дополнительное освещение
6	Микроволновая печь
7	Комплект посуды
8	Сушильная машина
9	Стиральная машина
10	Утюг
11	Дополнительный комплект белья
12	Фен
13	Использование мебели и постельного белья, в т.ч. стирка и камерная обработка

\* Стоимость устанавливается приказом директора на учебный год и рассчитывается с учетом роста тарифов на коммунальные услуги.

Директор  
СПб ГБПОУ «Петровский колледж»

\_\_\_\_\_/Е.В. Васина/